

«СОГЛАСОВАНО»

Администрация городского поселения Одинцово  
Одинцовского муниципального района  
Московской области

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 г.

«УТВЕРЖДЕНО»

Комитет по конкурентной политике  
Московской области

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ № ПЭ-ГПОД/17-1573

**о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городское поселение Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области», расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский район, д. Мамоново, ул. Колхозная, д. 120а**

№ процедуры <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a>	211117/6987935/08
№ процедуры <a href="http://www.torgi.mosreg.ru">www.torgi.mosreg.ru</a>	00200190100696
Дата начала приема заявок:	22.11.2017
Дата окончания приема заявок:	05.02.2018
Дата определения участников	09.02.2018
Дата аукциона:	12.02.2018

2017 год

## 1. Правовое регулирование

Аукцион проводится в соответствии с:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»;
- решением Совета депутатов городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области от 24.07.2015 № 1/21 (в редакции решений от 28.07.2016 № 6/36, от 28.03.2017 № 4/44, от 20.10.2017 № 3/51) «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области на 2015-2016 годы»;
- постановлением Администрации городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области от 20.10.2017 № 468 (в редакции постановлений от 14.11.2017 № 521, от 17.11.2017 № 544) «О проведении в электронной форме аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городское поселение Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области» (Приложение № 1);
- иными нормативными правовыми актами.

## 2. Сведения об аукционе в электронной форме

**2.1. Продавец** – орган местного самоуправления муниципального образования «Городское поселение Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области», принимающий решение о проведении аукциона в электронной форме, об отказе от проведения аукциона, об условиях аукциона в электронной форме (в том числе о начальной цене предмета аукциона, условиях и сроках купли-продажи), отвечающий за соответствие Объекта аукциона характеристикам, указанным в Информационном сообщении о проведении аукциона в электронной форме, за своевременное опубликование Информационного сообщения о проведении аукциона в электронной форме на сайте Продавца, за заключение договора купли-продажи Объекта аукциона, в том числе за соблюдение сроков его заключения.

Наименование: Администрация городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области.

Место нахождения: Московская область, Одинцовский р-н, г. Одинцово, ул. Маршала Жукова, д. 29.

ИНН: 5032140169.

Адрес сайта: [www.odintsovo-gorod.ru](http://www.odintsovo-gorod.ru)

Адрес электронной почты: [gorododin@mail.ru](mailto:gorododin@mail.ru), [b6962915@yandex.ru](mailto:b6962915@yandex.ru).

тел.: +7 (498) 696 -29-15, +7 (985) 268 -82-46, +7 (916) 389 -88-17.

Банковские реквизиты: УФК по Московской области (Администрация городского поселения Одинцово); ИНН 5032140169, КПП 503201001; р/сч 40101810845250010102, ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525000; ОКТМО 46641101001, КБК 03911402053130000410

**2.2. Уполномоченный орган** – орган, осуществляющий функции по организации и проведению аукциона, утверждающий Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме, состав Аукционной комиссии.

Наименование: **Комитет по конкурентной политике Московской области**

Место нахождения: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1.

Сайт: [zakaz-mo.mosreg.ru](http://zakaz-mo.mosreg.ru), электронная почта: [zakaz-mo@mosreg.ru](mailto:zakaz-mo@mosreg.ru), тел.: +7 (498) 602-05-69.

**2.3. Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона** – отвечает за соответствие организации и проведения аукциона требованиям действующего законодательства, соблюдение сроков размещения Информационного сообщения о проведении аукциона и документов, составляемых в ходе проведения аукциона, на сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.torgi.mosreg.ru](http://www.torgi.mosreg.ru)).

Наименование: **Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (далее – ГКУ «РЦТ»)**

Место нахождения: 143441, Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж

Сайт: [www.rctmo.ru](http://www.rctmo.ru), адрес электронной почты: [torgi@rctmo.ru](mailto:torgi@rctmo.ru), тел.: +7 (499) 653-77-55.

**2.4. Организатор** – юридическое лицо из числа юридических лиц, включенных в утверждаемый Правительством Российской Федерации перечень юридических лиц для организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, зарегистрированных на территории Российской Федерации, владеющих сайтом в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - электронная площадка, сеть "Интернет"), соответствующим требованиям к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения пользования сайтом сети "Интернет", на котором будет проводиться продажа в электронной форме, утвержденным Министерством экономического развития Российской Федерации.

Наименование: **ООО «РТС-тендер».**

Адрес: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1.

Сайт: [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

Адрес электронной почты: [iSupport@rts-tender.ru](mailto:iSupport@rts-tender.ru)

тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800)-500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19

#### **2.5. Сведения об имуществе:**

**Лот №1.**

**ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ**

**Характеристики:**

**Наименование имущества:** Основное строение.

**Назначение:** Нежилое здание.

**Место расположения (адрес) имущества:** Московская область, Одинцовский район, д. Мамоново, ул. Колхозная, д. 120 а.

**Правоудостоверяющий документ:** выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.10.2017 № 50-0-1-309/4105/2017-25618 (Приложение 2).

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.10.2017 № 50-0-1-309/4105/2017-25618 - Приложение 2).

**Кадастровый (или условный) номер:** 50:20:0000000:21720 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.10.2017 № 50-0-1-309/4105/2017-25618 - Приложение 2).

**Площадь, кв.м:** 289,5

**Этажность (этаж):** 1

Фотоматериалы – Приложение 2.

**Рыночная стоимость Объекта 1:** 7 177 000,00 руб. (Семь миллионов сто семьдесят семь тысяч руб. 00 коп.) без учета НДС.

**ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК**

**Характеристики:**

**Место расположения (адрес) земельного участка:** Московская область, Одинцовский район, д. Мамоново, ул. Колхозная, на земельном участке расположен клуб, д. 120 а.

**Правоудостоверяющий документ:** выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.10.2017 № 50-0-1-309/4105/2017-25620 (Приложение 2).

**Сведения об ограничениях прав на земельный участок:** не зарегистрировано (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.10.2017 № 50-0-1-309/4105/2017-25620 - Приложение 2).

**Кадастровый номер земельного участка:** 50:20:0010328:291 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.10.2017 № 50-0-1-309/4105/2017-25620 - Приложение 2).

**Площадь земельного участка, кв.м:** 954 кв. м.

**Категория земель:** земли населённых пунктов.

**Разрешенное использование земельного участка:** для размещения учреждения культуры.

**Рыночная стоимость Объекта 1:** 11 331 000,00 руб. (Одиннадцать миллионов триста тридцать одна тысяча руб. 00 коп.).

## **ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ №1:**

**Начальная цена продажи: 18 508 000,00 руб. (Восемнадцать миллионов пятьсот восемь тысяч руб. 00 коп.) без учета НДС.**

**Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи): 925 400,00 руб. (Девятьсот двадцать пять тысяч четыреста руб. 00 коп.)**

**Размер задатка для участия в аукционе по Объекту аукциона: 3 701 600,00 руб. (Три миллиона семьсот одна тысяча шестьсот руб. 00 коп.) НДС не облагается.**

**Иные ограничения:** установить срок сохранения целевого назначения Объекта продажи: для размещения учреждения культуры в течение трех месяцев с момента продажи. (постановление Администрации городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области от 20.10.2017 № 468 (в редакции постановлений от 14.11.2017 № 521, от 17.11.2017 № 544) «О проведении в электронной форме аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городское поселение Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области» (Приложение № 1)

**срок внесения задатка с 22.11.2017 по 05.02.2018.**

**Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:** ранее торги не проводились.

**Способ приватизации:** продажа на открытом аукционе

**Форма подачи предложений о цене:** открытая

### **3. Место, сроки подачи/приема Заявок и проведения аукциона**

**3.1. Место приема/подачи Заявок:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

**3.2. Дата и время начала приема/подачи Заявок: 22.11.2017 в 09 час. 00 мин<sup>1</sup>**

**Подача Заявок осуществляется круглосуточно.**

**3.3. Дата и время окончания приема/подачи Заявок: 05.02.2018 в 17 час. 00 мин.**

**3.4. Дата определения Участников: 09.02.2018 в 11 час. 00 мин.**

**3.5. Дата и время проведения аукциона: 12.02.2018 в 10 час. 00 мин.**

**3.6. Срок подведения итогов аукциона: 12.02.2018 с 10 час. 00 мин. до последнего предложения Участников.**

### **4. Порядок публикации Информационного сообщения и осмотра Объекта аукциона**

**4.1.** Информационное сообщение размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее - Официальный сайт торгов), а также на электронной площадке [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) на сайте Продавца [www.odintsovo-gorod.ru](http://www.odintsovo-gorod.ru).

**4.1.** Дополнительно информация об аукционе размещается:

- на Едином портале торгов Московской области - [www.torgi.mosreg.ru](http://www.torgi.mosreg.ru);

Все приложения к настоящему Информационному сообщению являются его неотъемлемой частью.

Осмотр Объекта аукциона производится без взимания платы и обеспечивается Уполномоченным органом во взаимодействии с Продавцом в период заявочной кампании по предварительному согласованию (уточнению) времени проведения осмотра на основании направленного обращения. Для осмотра Объекта аукциона, с учетом установленных сроков, лицо, желающее осмотреть Объект аукциона, направляет обращение (Приложение № 6) в письменной форме или на адрес электронной почты [torgi@rctmo.ru](mailto:torgi@rctmo.ru) с указанием следующих данных:

- тема письма: Запрос на осмотр Объекта аукциона;
- Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр Объекта аукциона;
- наименование юридического лица (для юридического лица);
- почтовый адрес или адрес электронной почты, контактный телефон;
- дата аукциона;
- № лота;
- местоположение (адрес) Объекта аукциона.

В течение двух рабочих дней со дня поступления обращения лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона оформляет «смотровое письмо» и направляет его нарочным или по электронному адресу, указанному в обращении. В «смотровом письме» указывается дата осмотра и контактные сведения лица (представителя Продавца), уполномоченного на проведение осмотра.

<sup>1</sup> Здесь и далее указано московское время.

## **5. Порядок регистрации на электронной площадке**

**5.1.** Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с Регламентом электронной площадки Организатора (далее – электронная площадка).

Регистрация Претендентов на электронной площадке осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания приема/подачи Заявок.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

## **6. Порядок ознакомления Претендентов с иной информацией об аукционе и имуществе, условиями договора купли-продажи Объекта аукциона**

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Организатора запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Организатору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.

## **7. Ограничения участия в аукционе отдельных категорий физических и юридических лиц**

**7.1.** К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, признаваемые покупателями в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», своевременно подавшие Заявку, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с разделом 8 Информационного сообщения, и обеспечившие поступление на счет, указанный в пункте 9.3. Информационного сообщения, установленного размера задатка в порядке и сроки, указанные в разделе 9 Информационного сообщения.

Ограничения на участие в аукционе нерезидентов Российской Федерации, а также резидентов Российской Федерации, имеющих в качестве учредителей (участников) и аффилированных лиц иностранных физических и юридических лиц отсутствуют.

## **8. Порядок приема/подачи/отзыва Заявок**

**8.1.** Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов.

**8.2.** Одно лицо имеет право подать только одну Заявку по одному лоту.

**8.3.** Заявки подаются на электронную площадку начиная с даты начала приема/подачи Заявок до времени и даты окончания приема/подачи Заявок, указанных в Информационном сообщении.

**8.4.** При приеме Заявок от Претендентов Организатор обеспечивает:

- конфиденциальность данных о Претендентах и Участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»,

- регистрацию Заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема Заявок. Каждой Заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

**8.5.** В течение одного часа со времени поступления Заявки Организатор сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной Заявки и прилагаемых к ней документов.

**8.6.** Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

**8.7.** Заявка и прилагаемые к ней документы представляются Заявителем одновременно. Не допускается раздельная подача Заявки и прилагаемых к ней документов, представление дополнительных документов после подачи Заявки или замена ранее поданных документов без отзыва Заявки.

**8.8.** Претендент вправе не позднее дня окончания приема Заявок отозвать Заявку путем направления уведомления об отзыве Заявки на электронную площадку.

**8.9.** В случае отзыва Претендентом Заявки, уведомление об отзыве Заявки вместе с Заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

**8.10.** Претендент вправе повторно подать Заявку в порядке, установленном в Информационном сообщении, при условии отзыва ранее поданной заявки.

**8.11.** Одновременно с Заявкой на участие в аукционе Претенденты представляют следующие документы в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью:

**8.11.1.** юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- копия документа, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

**8.11.2.** физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели:

- копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

Документы, входящие в состав заявки, должны иметь четко читаемый текст.

**8.12.** В случае если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к Заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, Заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

## **9. Порядок внесения и возврата задатка**

### **ВНИМАНИЕ!**

**Данное Информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом Заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме (Приложение № 5)**

**9.1.** Для участия в аукционе по Объекту аукциона Претендент вносит задаток в размере, указанном в разделе 2 Информационного сообщения.

**9.2.** Претендент обеспечивает поступление задатка в порядке и в срок, указанные в Информационном сообщении.

**9.3.** Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Претендентом по следующим банковским реквизитам:

**Получатель платежа:**

Получатель платежа: ООО «РТС-тендер»

Банковские реквизиты: МОСКОВСКИЙ ФИЛИАЛ ПАО «СОВКОМБАНК» Г. МОСКВА

БИК 044525967

Расчётный счёт: 40702810600005001156

Корр. счёт 30101810945250000967

ИНН 7710357167 КПП 773001001

**Назначение платежа:** «Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета \_\_\_\_\_, без НДС»

**9.4.** Плательщиком задатка может быть только Претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

**9.5.** Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в пункте 9.3. Информационного сообщения, является выписка с этого счета, предоставляемая в форме электронных

документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью.

**9.6.** Денежные средства, перечисленные по платежным поручениям (квитанциям) об оплате задатка, оформленным не в соответствии с указанными требованиями, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

**9.7.** В случаях отзыва Претендентом Заявки:

– в установленном порядке до даты окончания приема/подачи Заявок, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки;

– позднее даты окончания приема/подачи Заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о признании Претендентов Участниками.

**9.8.** Участникам, за исключением Победителя аукциона, задатки возвращаются в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона.

**9.9.** Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, задатки возвращаются в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о признании Претендентов Участниками.

**9.10.** Задаток, внесенный лицом, признанным Победителем аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта аукциона. При этом заключение договора купли-продажи для Победителя аукциона является обязательным.

**9.11.** При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

**9.12.** В случае отказа Продавца от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются Заявителям в течение 5 (пяти) дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

**9.13.** В случае изменения реквизитов Претендента/ Участника для возврата задатка, указанных в Заявке, Претендент/ Участник должен направить в адрес Организатора уведомление об их изменении, при этом задаток возвращается Претенденту/ Участнику в порядке, установленном настоящим разделом.

## **10. Условия допуска к участию в аукционе**

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в разделе 8 Информационного сообщения или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в пункте 9.3 Информационного сообщения.

## **11. Аукционная комиссия**

**11.1.** Аукционная комиссия сформирована Уполномоченным органом.

**11.2.** Аукционная комиссия рассматривает Заявки на предмет соответствия требованиям, установленным Информационным сообщением, и соответствия Претендента требованиям, предъявляемым к Участникам, устанавливает факты соответствия порядку, полноте и срокам поступления на счет получателя платежей денежных средств от Претендентов для оплаты задатков.

**11.3.** Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Аукционной комиссии должно быть не менее 5 (пяти) человек.

## **12. Порядок определения Участников**

**12.1.** В день определения Участников, указанный в Информационном сообщении, Организатор через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Аукционной комиссии к поданным Претендентами Заявкам и документам, а также к журналу приема Заявок.

**12.2.** Продавец в день рассмотрения Заявок и документов Претендентов и установления факта поступления задатка подписывает Протокол о признании Претендентов Участниками, в котором приводится

перечень принятых Заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных Заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных Участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

**12.3.** Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на Официальном сайте торгов и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

**12.4.** Претенденты, признанные Участниками, и Претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения Протоколом о признании Претендентов Участниками аукциона путем направления электронного уведомления.

**12.5.** Претендент приобретает статус Участника с момента оформления (подписания) о признании претендентов участниками аукциона.

### **13. Порядок проведения аукциона и определения Победителя аукциона**

**13.1.** Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в Информационном сообщении, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

**13.2.** «Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

**13.3.** Во время проведения процедуры аукциона Организатор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

**13.4.** Со времени начала проведения процедуры аукциона Организатором размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, «шаг аукциона», время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

**13.5.** В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

**13.6.** При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

**13.7.** Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

**13.8.** Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Организатором в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

**13.9.** Организатор приостанавливает проведение аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на одни сутки. Возобновление проведения аукциона начинается с того момента, на котором проведение аукциона было прервано.

**13.10.** Протокол об итогах аукциона, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается Продавцом в течение одного часа со времени получения электронного журнала.

**13.11.** Процедура аукциона считается завершённой со времени подписания Аукционной комиссией протокола об итогах аукциона.

**13.12.** Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной Заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан Участником;

б) принято решение о признании только одного Претендента Участником;



в) ни один из Участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

г) в аукционе принял участие только один участник.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется Протоколом.

**13.13.** В течение одного часа со времени подписания Протокола об итогах аукциона Победителю направляется уведомление о признании его Победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

Протокол об итогах аукциона размещается на официальных сайтах в сети Интернет в соответствии с разделом 4 Информационного сообщения о проведении аукциона.

#### **14. Срок заключения договора купли-продажи недвижимого имущества**

По результатам аукциона Продавец и Победитель аукциона (покупатель) в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи недвижимого имущества.

#### **15. Условия и сроки оплаты по договору купли-продажи**

**15.1.** Оплата приобретаемого на аукционе Объекта аукциона производится Победителем аукциона путем перечисления денежных средств в валюте Российской Федерации на счет, в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

**15.2.** Задаток, внесенный Покупателем, засчитывается в оплату приобретенного имущества и перечисляется на счет Продавца в течение 5 (пяти) календарных дней, со дня истечения срока, установленного в Информационном сообщении, для заключения договора купли-продажи имущества.

**15.3.** Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи.

**15.4.** При уклонении или отказе Победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются Продавцом, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

#### **16. Переход права собственности на имущество**

**16.1.** Передача Объекта аукциона и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через 30 (тридцать) дней после дня полной оплаты Объекта аукциона.

**16.2.** Право собственности на Объект (лот) аукциона возникает у покупателя с даты государственной регистрации перехода права собственности от Продавца к покупателю в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОДИНЦОВО  
ОДИНЦОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.10.2017 № 468

г. Одинцово

О проведении в электронной форме аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городское поселение Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области»

В целях реализации решения Совета депутатов городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области от 24.07.2015 № 1/21 «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области на 2015-2016 годы» (в редакции решений Совета депутатов городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области от 28.07.2016 № 6/36, от 28.03.2017 № 4/44, от 20.10.2017 № 3/51), в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области от 01.05.2016 № 109-0405/2016, руководствуясь Уставом городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести в электронной форме аукцион по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городское поселение Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области» единым лотом:
  - здание, назначение: нежилое здание, кадастровый номер 50:20:0000000:21720, количество этажей - 1, площадь 289,5 кв.м, адрес: Московская область, Одинцовский район, д. Мамоново, ул. Колхозная, д. 120а;
  - земельный участок, кадастровый номер 50:20:0010328:291, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения учреждения культуры,

площадь 954 кв. м, адрес: Московская область, Одинцовский район, д. Мамоново, ул. Колхозная, на земельном участке расположен клуб, д. 120а, далее – Объект продажи.

2. Определить:

- начальную цену Объекта продажи согласно Отчету об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества от 06.10.2017 г. № 132/Н-132/09-17 в размере 18 508 000 (восемнадцать миллионов пятьсот восемь тысяч) рублей 00 копеек без НДС;
- величину «шага аукциона» - 5% от начальной цены Объекта продажи в размере 925 400 (девятьсот двадцать пять тысяч четыреста) рублей 00 копеек;
- размер задатка для участия в аукционе - 20% от начальной цены Объекта продажи в размере 3 701 600 (три миллиона семьсот одна тысяча шестьсот) рублей 00 копеек.

3. Установить в качестве органа, уполномоченного на осуществление функций по организации и проведению аукциона по продаже недвижимого имущества, указанного в п.1 настоящего постановления, Комитет по конкурентной политике Московской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации городского поселения Одинцово Будкова А.Н.

Руководитель администрации  
городского поселения Одинцово

А.В. Козлов

Верно:

И.о. заместителя руководителя администрации  
городского поселения Одинцово



Е.А. Савина





АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОДИНЦОВО  
ОДИНЦОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.11.2017 № 521

г. Одинцово

О внесении изменения в постановление администрации городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области от 20.10.2017 № 468 «О проведении в электронной форме аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городское поселение Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области»

В целях реализации решения Совета депутатов городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области от 24.07.2015 № 1/21 «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области на 2015-2016 годы» (в редакции решений Совета депутатов городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области от 28.07.2016 № 6/36, от 28.03.2017 № 4/44, от 20.10.2017 № 3/51), в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области от 01.05.2016 № 109-0405/2016, руководствуясь Уставом городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области от 20.10.2017 № 468 «О проведении в электронной форме аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городское поселение

Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области» следующее изменение:

- дополнить пункт 1 Постановления абзацем следующего содержания:

«Установить срок сохранения целевого назначения Объекта продажи в течение трех месяцев с момента продажи».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. руководителя администрации  
городского поселения Одинцово

Л.Н. Будков

Верно: Заместитель начальника Управления  
муниципального имущества,  
землепользования, земельного контроля и  
жилищной политики



Е.А. Савина





АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОДИНЦОВО  
ОДИНЦОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.11.2017 № 544

г. Одинцово

О внесении изменения в постановление администрации городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области от 20.10.2017 № 468 «О проведении в электронной форме аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городское поселение Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области» (в редакции постановления администрации городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области от 14.11.2017 № 521)

В целях реализации решения Совета депутатов городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области от 24.07.2015 № 1/21 «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области на 2015-2016 годы» (в редакции решений Совета депутатов городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области от 28.07.2016 № 6/36, от 28.03.2017 № 4/44, от 20.10.2017 № 3/51), в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области от 01.05.2016 № 109-0405/2016, руководствуясь Уставом городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области от 20.10.2017 № 468 «О

проведении в электронной форме аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городское поселение Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области» (в редакции постановления администрации городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области от 14.11.2017 № 521) следующее изменение:

- пункт 1 Постановления после слов «срок сохранения целевого назначения» дополнить словами «: для размещения учреждения культуры».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. руководителя администрации  
городского поселения Одинцово

А.И. Будков

Заместитель начальника Управления муниципального имущества,  
землепользования, земельного контроля и  
жилищной политики

Е.А.Савина





МСЭД

## МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Почтовый адрес:  
бульвар Строителей, д. 4, а/я № 346,  
г. Красногорск, Московская область, 143407  
Адрес фактического местонахождения:  
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1, г. Москва

тел. (498) 602-84-84, факс (498) 602-84-85  
e-mail: min@mosoblculture.ru

17.11.2017

Исх-7159/15-09

Председателю Комитета по  
конкурентной политике  
Московской области

Е.Н. Волковой

Уважаемая Елена Николаевна!

В соответствии с письмом Комитета по конкурентной политике Московской области от 13.11.2017 № 28Исх-4406/17- (далее – письмо) Министерство культуры Московской области сообщает, что реализация имущества администрации городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области указанного в письме, возможна.

И.о. министра культуры  
Московской области



А.Ю. Мурашов

Антонов А.Д.  
+7 (498) 602 84 84, добавочный 46014



Объект 1.

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА РОСРЕЕСТРА"

ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

По состоянию на 17.10.2017 г., в соответствии с распоряжением 17.10.2017 г., сообщаем, что сведения выписки Единого государственного реестра недвижимости:

Лист № _____ из _____ листов		Всего листов раздела 1: _____		Всего листов выписки: _____	
18.10.2017 № 50-01-1004/105/2017-25618					
Классификационный номер: _____		50.20.1000000.21720			
Номер кадастрового листа: _____		50.20.0060000			
Дата присвоения кадастрового номера: _____		28.06.2012			
Размер присвоенный государственный учетный номер: _____		Инвентарный номер: 173.035-6576, Условный номер: 50.20-17.01.05.008			
Адрес: _____		Московская область, Одинцовский район, д. Митово, ул. Колхозная, д. 129а			
Площадь, м²: _____		239,5			
Назначение: _____		Нежилое здание			
Назначение: _____		основное строение			
Количество этажей, в том числе подземных этажей: _____		1			
Габ. размеры в эксплуатационно-замеренной строительстве: _____		данные отсутствуют			
Габ. застройки в строительстве: _____		1967			
Кадастровая стоимость, руб.: _____		106353,95			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: _____		50.20.0010328.291			
Кадастровый номер помещений, земель, вод, расположенных в здании или сооружении: _____		данные отсутствуют			
Виды разрешенного использования: _____		данные отсутствуют			
Статус земли об объекте недвижимости: _____		Сведения об объекте недвижимости имеют статус: "актуальное, ранее учтенное"			
Особые отметки: _____		основное строение			
Получатель выписки: _____		Роспотребнадзор Елены Ореховой, от имени представителя по доверенности: Муниципальное образование "Городские поселения Одинцово" муниципального района Московской области			
ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ: _____		М.П. _____		Юрлова О. Р. _____	

Сертификат № 16 от 09.06.06 № 0201187  
Действителен с 02.08.2016 до 28.03  
Действителен по 02.11.2017 20.36.00  
Владелец сертификата фирма «ФЕУ» «Федерация по Московской области»  
Юрлица О.Р. Владельский сертификат  
18.10.2017 9-42-06

«Электронный документ на бумажном носителе» предоставлен  
Муниципальное казенное учреждение «Московская область» Центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг Организации культуры Московской области  
Адрес: 143007, Московская обл., г. Орехово-Зуевский район, д. 71, этаж 1

Михаил А.А. /Директор организации: «Фонд»  
18.10.2017



**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости**  
**Результат 2**  
**Сведения о зарегистрированных правах**

<b>Целевое</b>													
Лист № <b>Результат 2</b>	Всего листов документа <b>3</b>												
<b>18.10.2017 № 50-01-309/4106/2017-25618</b>	Всего листов машинок												
Кадстровый номер	<b>50:08:0060100-21720</b>												
<table border="1"> <tr> <td>1. Правообладатель (правообладатели):</td> <td>Муниципальное образование "Городское поселение Ступинское Ореховского муниципального района Московской области"</td> </tr> <tr> <td>2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:</td> <td>2.1. Собственность, № 50-01-2015/3/2017-325 от 16.06.2017</td> </tr> <tr> <td>3. Документ-основание:</td> <td>3.1. Сведения не предоставлены</td> </tr> <tr> <td>4. Ограничение права в отношении объекта недвижимости:</td> <td>не зарегистрировано</td> </tr> <tr> <td>5. Сведения о наличии реестра об объектах недвижимости для государственных и муниципальных нужд:</td> <td>такие отсутствуют</td> </tr> <tr> <td>6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:</td> <td>такие отсутствуют</td> </tr> </table>		1. Правообладатель (правообладатели):	Муниципальное образование "Городское поселение Ступинское Ореховского муниципального района Московской области"	2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-01-2015/3/2017-325 от 16.06.2017	3. Документ-основание:	3.1. Сведения не предоставлены	4. Ограничение права в отношении объекта недвижимости:	не зарегистрировано	5. Сведения о наличии реестра об объектах недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	такие отсутствуют	6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	такие отсутствуют
1. Правообладатель (правообладатели):	Муниципальное образование "Городское поселение Ступинское Ореховского муниципального района Московской области"												
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-01-2015/3/2017-325 от 16.06.2017												
3. Документ-основание:	3.1. Сведения не предоставлены												
4. Ограничение права в отношении объекта недвижимости:	не зарегистрировано												
5. Сведения о наличии реестра об объектах недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	такие отсутствуют												
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	такие отсутствуют												
ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ	Климова О. Р.												
	М.П.												



Сертификат № 26 от 08.08.00 № 00.00.01.87  
Действителен с 02.08.2016 по 02.08.00  
Действителен до 02.11.2017 20:36:00  
Владелец сертификата: Служба ФКУ «ИФП Росреестра» по Московской области  
Юрлица ОГРН: Владельцы: не указаны  
18.10.2017 9:42:08

«Электронный документ на Бухгалтерские услуги»  
Муниципальное казенное учреждение «Мультифункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг Синдического муниципального района Московской области»  
Адрес: 143007, Московская обл., с. Одиново, Мухоморово ш., д.71, этаж 6

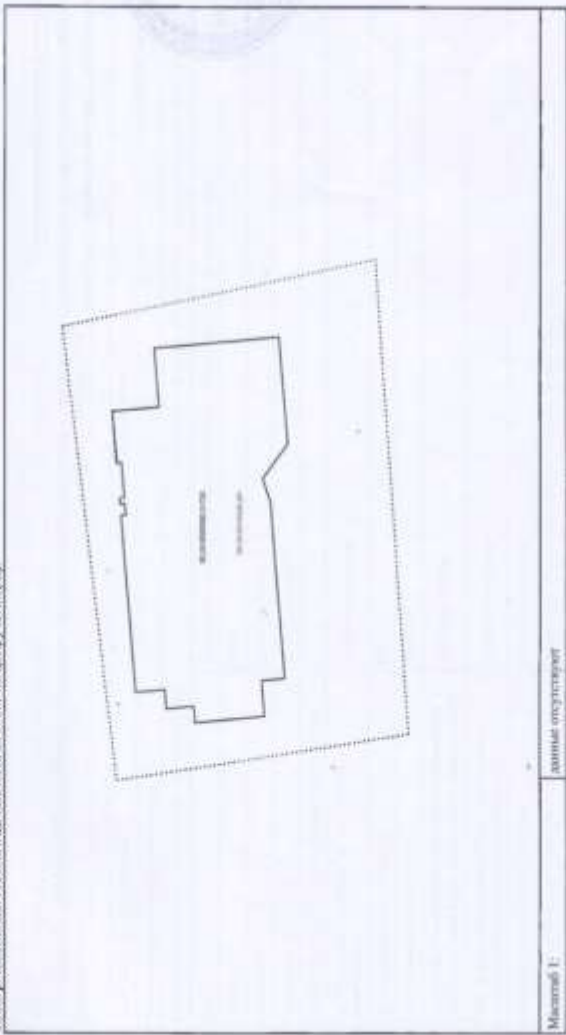
Матра А. А. главный специалист контролер



**Раздел 4**  
**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости**  
**Описание местоположения объекта недвижимости**

<b>Лист 36</b>	<b>Раздел 4</b>	<b>Всего листов раздела 4:</b>	<b>Всего листов выписки:</b>
18.10.2017 № 59-01/2018/0185/2017-25018			
<b>Кадастровый номер:</b> 50:08-0010001:1120			

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах)



<b>Масштаб 1:</b>	рабочий масштаб
<b>ВЕДУЩИЙ ТЕХНИКОГ:</b>	Юрьева О. Р.
	<b>МП</b>



Сертификат № 18.10.0217.9.02.06.000001 EP

Действителен с 02.08.2016 по 26.09

Документ издан по 02.11.2017 20:38:00

Выдана по сертификату: Большая ВТГУ кафедра по Московской области

Юрская С.Р. Вулицей Гонимого

18.10.0217.9.02.06

«Электронный документ не нуждается в копии подписки»

Муниципальное казенное учреждение «Информационный центр по предоставлению государственной и муниципальной услуг» Общественно-муниципального района Московской области  
Адрес: 143107, Московская обл., г. Одинцово, Мухоморов д. д. 11, этаж 6

Министерство цифрового правительства



**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА РОСРЕЕСТРА" ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  
(полное наименование органа регистрации недвижимости)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.10.2017 г., поступившего на рассмотрение 17.10.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>		
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____
18.10.2017 № 50-0-1-309/4105/2017-25620		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		50-20-0010328:291

Номер кадастрового квартала:	50-20-0010328
Дата присвоения кадастрового номера:	14.03.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, Одинцовский район, д. Мамонтово, ул. Колхозная, на земельном участке расположен клуб, л. 120а
Площадь:	954 +/- 8 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	8191492,38
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50-20-0000000-21720
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения учреждений культуры
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Романович Елена Олеговна, от имени представляемого по доверенности: Муниципальное образование "Торжокское поселение Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области"

<b>ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ</b>	Юнусова О. Р.
-------------------------	---------------

М.П.



Сертификат № 18 за 04 69 00 06 00 00 03 Б7  
Действителен с 02.08.2016 20:26:00  
Действителен по 02.11.2017 20:36:00  
Владелец сертификата: филиал ФГБУ «ФМП Росреестра» по Московской области  
Юнусова О.Р. Ведущий технолог  
18.10.2017 9:42:06

«Электронный документ на бумажном носителе предоставлен»  
Муниципальное казенное учреждение «Мультифункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг Орденовского муниципального района Московской области»  
Адрес: 143007, Московская обл., г. Одиново, Монаховое ш., д.71, этаж 5

Магда А.С. Главный специалист-контролер





Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего листов выписки:
18.10.2017 № 50-01-309/4105/2017-25620		50:20-0010328:291	
Кадастровый номер:			
1. Правообладатель (правообладатели):	Муниципальное образование "Городское поселение Олишковицкое муниципального района Московской области"		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-20/038/2012-059 от 28.06.2012		
3. Документы-основания:	3.1. Сведения не предоставляются		
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ		Онусова О. Р.	

М.П.

Сертификат № 1b аа 0d 69 00 06 00 00 01 67  
Действителен с 02.08.2016 20:26:00  
Действителен по 02.11.2017 20:36:00  
Владелец сертификата: Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Московской области  
Юркова О.Р. Ведущий технолог  
18.10.2017 9:42:06

«Электронный документ на бумажном носителе предоставлен»  
Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг Оринцовского муниципального района Московской области»  
Адрес: 143007, Московская обл., г. Оринцово, Можайское ш., д.71, этаж 6

Матвеев А.А. Специалист-рецидивист-контролер



Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости:  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
Лист №	Раздела 3.	Всего листов раздела 3:
18.10.2017	№ 50-01-309/4105/2017-25620	50:20:0010328:291
Кадастровый номер:		



Масштаб 1:	Условные обозначения:
ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ	
Юнусова О. Р.	

М.П.





МСЭД

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
(ГЛАВАРХИТЕКТУРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ)**

ул. Кулакова, д. 20  
г. Москва, 123592

тел (498) 602 84 65  
факс (498) 602 84 71  
e-mail: glavarb@mosreg.ru

Руководителю Администрации  
городского поселения Одинцово  
А.В.Козлову

Уважаемый Андрей Владимирович!

Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области на Ваш запрос от 13.10.2017 №31Вх-112402 сообщает, что оборотоспособность земельного участка с к.н. 50:20:0010328:291 не ограничена.

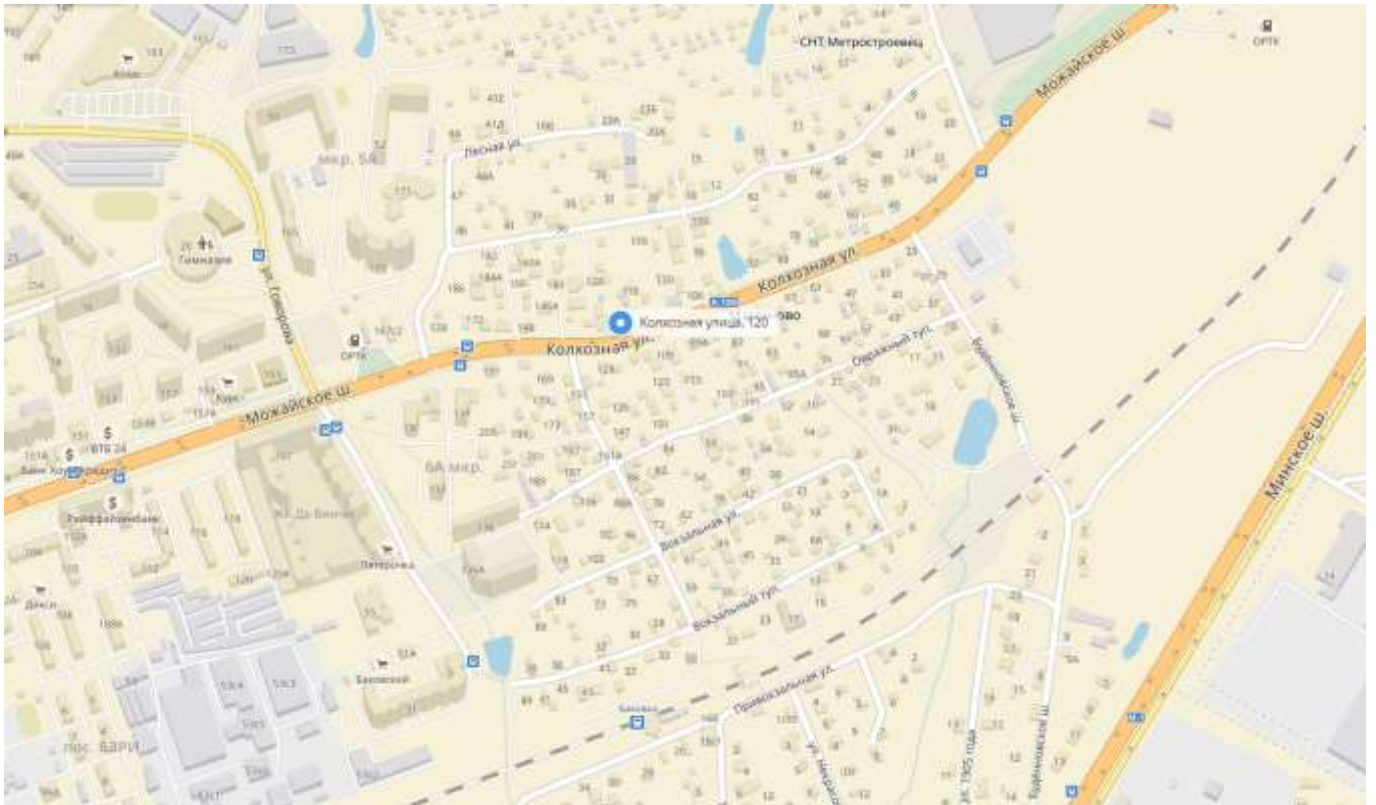
Заместитель начальника территориального  
управления Одинцовского муниципального района  
и городских округов Власиха, Краснознаменск

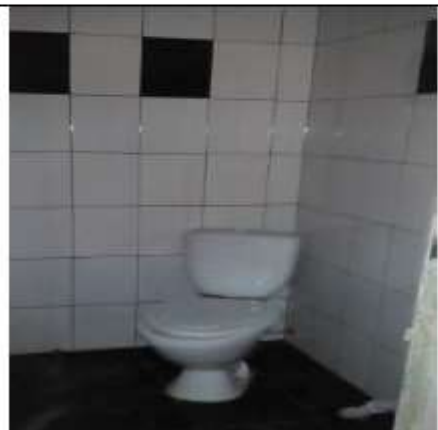
В.В. Демидов

Л.И. Кузнецова  
8 9262566518



## Фотоматериалы.









**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ  
В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ  
по продаже Объекта аукциона**

**В Аукционную комиссию**

(наименование Уполномоченного органа)

**Претендент**

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица с указанием организационно-правовой формы)  
**действующий на основании**<sup>1</sup> \_\_\_\_\_

(Устав, Положение и т.д.)

<b>(заполняется физическим лицом, индивидуальным предпринимателем)</b>
Паспортные данные: серия.....№ ....., дата выдачи «.....» .....г. кем выдан.....
Адрес регистрации по месту жительства .....
Адрес регистрации по месту пребывания .....
Контактный телефон .....
ОГРНИП (для индивидуальных предпринимателей): № _____
<b>(заполняется юридическим лицом)</b>
Адрес местонахождения.....
Почтовый адрес.....
Контактный телефон.....
<b>Представитель Претендента</b> <sup>2</sup> .....
(Ф.И.О.)
Действует на основании доверенности от «.....».....20.....г., № .....
Паспортные данные представителя: серия.....№ ....., дата выдачи «.....» .....г. кем выдан.....
Адрес регистрации по месту жительства .....
Адрес регистрации по месту пребывания .....
Контактный телефон.....

**принял решение об участии в аукционе по продаже Объекта аукциона:**

Дата аукциона:..... № Лота....., Наименование Объекта аукциона ....., Адрес (местонахождение) Объекта аукциона .....
--

**и обязуется обеспечить поступление задатка в размере \_\_\_\_\_ руб.**  
(сумма прописью),

**в сроки и в порядке установленные в Информационном сообщении на указанный лот.**

1. Претендент обязуется:
  - 1.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Информационном сообщении.
  - 1.2. В случае признания Победителем аукциона заключить договор купли-продажи с Продавцом в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными в Информационном сообщении и договоре купли-продажи.
2. Задаток Победителя аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта аукциона.
3. Претенденту понятны все требования и положения Информационного сообщения. Претенденту известно фактическое состояние и технические характеристики Объекта аукциона (п.1.) **и он не имеет претензий к ним.**
4. Претендент извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в порядке и в сроки, установленные в Информационном сообщении.
5. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Претендент.
6. Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, порядком внесения задатка, Информационным сообщением и проектом договора купли-продажи, и они ему понятны. Претендент подтверждает, что надлежащим образом идентифицировал и ознакомился с реальным состоянием выставляемого на аукцион Объекта аукциона в результате осмотра, который осуществляется по адресу места расположения Объекта аукциона.
7. Претендент осведомлен и согласен с тем, что Уполномоченный орган, Организатор и Продавец не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Претенденту отменой аукциона, внесением изменений в Информационное сообщение или снятием с аукциона Объекта аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона.

<sup>1</sup> Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом

<sup>2</sup> Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности



**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**  
**купли-продажи муниципального имущества**

Город Одинцово Московской области

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 года

**Продавец Администрация городского поселения Одинцово** от имени Муниципального образования городское поселение Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области, Свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 22.12.2005 г. серия 50 № 008430375, выдано Инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Одинцово Московской области, ОГРН 1055006363411, Свидетельство о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации от 22.12.2005 г. серия 50 № 008430517, ИНН 5032140169, КПП 503201001, в лице руководителя администрации городского поселения Одинцово Козлова Андрея Владимировича, действующего на основании Устава городского поселения Одинцово с одной стороны, и

для юридических лиц:

Покупатель \_\_\_\_\_,

(наименование юридического лица)

ИНН \_\_\_\_\_, внесенный в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) \_\_\_\_\_,

(дата и место государственной регистрации)

в лице \_\_\_\_\_,

(Ф.И.О. руководителя или его представителя  
по доверенности)действующего на основании законодательства и устава (доверенности  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_),

для физических лиц:

Покупатель \_\_\_\_\_,

(Ф.И.О.)

паспорт \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_,

(кем и когда выдан)

проживающий по адресу: \_\_\_\_\_,

в дальнейшем именуемые "Стороны", заключили настоящий договор  
купли-продажи муниципального имущества (далее - Договор) о  
нижеследующем.

### 1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Продавец продает Покупателю, признанному победителем аукциона по продаже муниципального имущества (протокол об итогах аукциона от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ является приложением № 1 к настоящему Договору), муниципальное имущество:

- здание, назначение: нежилое здание, кадастровый номер 50:20:0000000:21720, количество этажей - 1, площадь 289,5 кв.м, адрес: Московская область, Одинцовский район, д. Мамоново, ул. Колхозная, д. 120а;

- земельный участок, кадастровый номер 50:20:0010328:291, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения учреждения культуры, общая площадь 954 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Одинцовский район, д. Мамоново,

ул. Колхозная, на земельном участке расположен клуб, д. 120а, (далее – Объект продажи, Имущество), в сроки, предусмотренные Договором, а Покупатель приобретает Имущество и обязуется уплатить за него цену, предусмотренную Договором.

1.2. Характеристики Объектов продажи указаны в технической документации, являющейся приложением № 2 к настоящему Договору.

1.3. Объект продажи принадлежит Продавцу, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделаны записи регистрации: на здание - № 50-50-20/053/2010-325 от 16.06.2010 г., на земельный участок - 50-50-20/038/2012-059 от 28.06.2012 г.

## 2. Цена Договора и порядок расчетов

2.1. Имущество продается по цене \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей, без учета НДС в соответствии с протоколом об итогах аукциона от \_\_.\_\_.2017 г. № \_\_\_\_.

2.2 Оплата налога на добавленную стоимость (НДС) в размере \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей осуществляется Покупателем в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

2.3. Задаток, внесенный Покупателем в соответствии с договором о задатке от \_\_\_\_\_ г. в сумме \_\_\_\_\_, засчитывается в оплату приобретаемого Имущества.

2.4. Окончательный расчет за Имущество производится в полном объеме не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента подписания настоящего Договора путем единовременного перечисления Покупателем денежных средств в размере \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей по следующим реквизитам:

УФК по Московской области (Администрация городского поселения Одинцово); ИНН 5032140169, КПП 503201001; р/сч 40101810845250010102, ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525000; ОКТМО 46641101001, КБК 03911402053130000410.

Датой оплаты Имущества считается дата зачисления денежных средств на счет Продавца, указанный в настоящем пункте.

## 3. Срок действия Договора

3.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения ими обязательств по настоящему Договору или до расторжения настоящего Договора в случаях, предусмотренных законодательством.

## 4. Передача Имущества и переход права собственности на Имущество

4.1. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляются по подписываемому Сторонами Акту приема-передачи (приложение № 3 к настоящему Договору).

4.2. Продавец передает, а Покупатель принимает Имущество по Акту приема-передачи и представляет настоящий Договор в орган регистрации прав не позднее 14 (четырнадцати) календарных дней после дня полной оплаты Имущества.

4.3. Продавец гарантирует, что продаваемое Имущество не обременено правами третьих лиц, право собственности на Имущество не оспаривается, Имущество под арестом и другими ограничениями права собственности не находится, Продавцу ничего не известно о возможности его изъятия для государственных нужд.

4.4. С момента подписания Акта приема-передачи ответственность по сохранению и содержанию Имущества несет Покупатель.

## 5. Обязанности Сторон

5.1. Покупатель обязуется:

5.1.1. Полностью оплатить цену Имущества в размере, порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

5.1.2. Письменно своевременно уведомлять Продавца об изменении своих почтовых

и банковских реквизитов, а также о смене руководителя организации (для юридических лиц). В противном случае все извещения, уведомления, повестки и другие документы, направленные Покупателю по реквизитам, указанным в Договоре, считаются врученными Покупателем.

5.1.3. В течение 7 (семи) календарных дней после полной оплаты стоимости Имущества представить Продавцу документы, подтверждающие оплату (далее - Документы), в т.ч. копию соответствующего платежного поручения и выписку по лицевому счету Покупателя, подписанную главным бухгалтером и заверенную печатью банка Покупателя (для юридических лиц).

В течение 7 (семи) рабочих дней с момента государственной регистрации права собственности на Имущество, предоставить Продавцу выписку из Единого государственного реестра недвижимости на Имущество.

5.1.4. Оплатить расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на Имущество.

5.1.5. Сохранить целевое назначение объекта продажи: для размещения учреждения культуры в течение трех месяцев с момента продажи.

5.2. Продавец обязуется:

5.2.1. Уплатить все налоги и обязательные платежи, начисленные до момента подписания Акта приема-передачи Имущества.

5.2.2. При получении сведений об изменении реквизитов, указанных в пункте 2.4 настоящего Договора, письменно своевременно уведомить о таком изменении Покупателя.

## 6. Ответственность Сторон

6.1. Продавец не несет ответственности за недостоверность представленных ему Покупателем или иными органами и организациями сведений, вошедших в настоящий Договор.

6.2. Продавец вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор в случае уклонения Покупателя от оплаты (полной или частичной неоплаты) приобретенного Имущества в срок, установленный пунктом 2.4. настоящего Договора. Внесенный задаток в этом случае Покупателю не возвращается.

Продавец направляет в адрес Покупателя соглашение о расторжении настоящего Договора (далее – Соглашение) в течение 7 (семи) календарных дней с момента неисполнения обязательства Покупателем, предусмотренного п. 2.4 Договора.

При отказе или уклонении Покупателя от подписания соглашения о расторжении настоящего Договора, Договор считается расторгнутым по истечении 10 (десяти) календарных дней с даты получения Соглашения Покупателем.

6.3. В случае нарушения п. 5.1.5 настоящего Договора Покупатель обязан уплатить в бюджет штраф в размере 0,5 % от начальной цены продажи имущества.

6.3. Ответственность и права Сторон, не предусмотренные в настоящем Договоре, определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## 7. Рассмотрение споров

7.1. Споры между сторонами подлежат решению в досудебном порядке. В случае невозможности досудебного урегулирования конфликта, рассмотрение споров происходит в Арбитражном суде Московской области.

## 8. Заключительные положения

8.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по основаниям, установленным действующим законодательством.

8.2. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, третий экземпляр передается в Управление Федеральной регистрационной службы по Московской области.

## 9. Приложения к Договору

Приложение № 1. Протокол об итогах аукциона от \_\_\_\_ № \_\_\_\_  
Приложение № 2. Техническая документация на Имущество.

Приложение № 3. Акт приема-передачи Имущества.

#### 10. Подписи Сторон

**«Продавец»:**

**«Покупатель»:**

Администрация городского поселения  
Одинцово Одинцовского муниципального  
района Московской области

**Руководитель Администрации городского  
поселения Одинцово**

\_\_\_\_\_ **А.В. Козлов**

\_\_\_\_\_

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № \_\_\_\_\_

Московская область

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Комитет по конкурентной политике Московской области в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Уполномоченный орган», и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Претендент», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

Претендент в доказательство намерения заключить договор купли-продажи имущества, находящегося в собственности \_\_\_\_\_, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_, а также в качестве гарантии обеспечения исполнения своих обязательств, в счет причитающихся с него по договору купли-продажи платежей, перечисляет денежные средства в размере \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_ коп.) в порядке, предусмотренном разделом 2 настоящего Договора.

**2. Порядок перечисления денежных средств**

2.1. Претендент перечисляет денежные средства (п.1) по следующим банковским реквизитам:

**Получатель платежа:**

**Назначение платежа:** Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета \_\_\_\_\_, без НДС.

2.2. Платежи (п.1) осуществляются исключительно Претендентом только в форме безналичного расчета в валюте Российской Федерации.

2.3. В случае установления Аукционной комиссией не поступления в указанный в Информационном сообщении срок и порядке размера задатка, обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными.

2.4. Порядок возврата задатка в случаях, установленных действующим законодательством, определен в разделе Информационного сообщения № \_\_\_\_ о проведении аукциона в электронной форме.

**4. Ответственность сторон**

4.1. Ответственность сторон за неисполнение либо ненадлежащее исполнение настоящего Договора наступает в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области.

4.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в результате исполнения Сторонами условий настоящего Договора, будут по возможности решаться путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны рассматривают их в установленном законом порядке.

**5. Срок действия договора**

5.1. Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

5.2. Договор прекращает свое действие с момента надлежащего исполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

**6. Заключительные положения.**

6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору, оформляются письменно дополнительным соглашением.

6.2. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) подлинных экземплярах.

**7. Юридические адреса и реквизиты Сторон**

Уполномоченный орган

Претендент

**8. Подписи сторон**

НА БЛАНКЕ ОРГАНИЗАЦИИ  
(при наличии)

В \_\_\_\_\_  
(наименование Уполномоченного органа)

ОТ \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. физического лица или  
Ф.И.О. генерального директора  
или представителя организации)  
\_\_\_\_\_  
(наименование организации)

**Запрос на осмотр Объекта (лота) аукциона**

Прошу оформить документ для осмотра Объекта (лота) аукциона от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.

Лот № \_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_,

Уполномоченное лицо на осмотр:

\_\_\_\_\_  
Ф.И.О.

Контактные телефоны: \_\_\_\_\_

Для юридических лиц:

Руководитель

М.П. (при наличии)

Подпись

Ф.И.О.

Для индивидуальных предпринимателей:

Индивидуальный предприниматель

М.П. (при наличии)

Подпись

Ф.И.О.

Для физических лиц:

Подпись

Ф.И.О.



НА БЛАНКЕ ОРГАНИЗАЦИИ  
(для юридических лиц)

## ДОВЕРЕННОСТЬ

г. **ОБРАЗЕЦ** «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (наименование юридического лица, Ф.И.О. ИП, физического лица)

в лице \_\_\_\_\_, (Ф.И.О. руководителя, ИП)

действующего на основании \_\_\_\_\_ (устава, контракта и т.д. – для юридического лица)

уполномочивает \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., паспортные данные)

быть представителем \_\_\_\_\_ (наименование юридического лица, Ф.И.О. ИП., физического лица)

для участия в аукционе по продаже Лота № \_\_, находящийся по адресу: \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв.м. (местоположение Объекта (лота) аукциона)

со следующими полномочиями: осматривать Объект (лот) аукциона, подавать и подписывать заявку установленного образца с пакетом документов, участвовать в аукционе, определять цену, подписывать протоколы, по итогам аукциона заключать договор купли-продажи, подписывать акт приема-передачи, а также представлять соответствующий пакет документов для государственной регистрации права собственности.

Срок действия доверенности: \_\_\_\_\_ без права передоверия. (не более 1 года)

Подпись \_\_\_\_\_ Ф. И. О. (полностью) \_\_\_\_\_ подпись

Удостоверяем,

Подпись\* \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. руководителя юридического лица (с указанием должности), ИП, физического лица)

МП (при наличии)

\* В случае оформления доверенности от имени физического лица доверенность должна быть оформлена нотариально.

ПРОШИТО И  
ПРОНУМЕРОВАНО

\_\_\_\_\_ ЛИСТОВ

Исп. \_\_\_\_\_

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ  
ИНФОРМАЦИОННОГО СООБЩЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА  
№ ПЭ-ГПОД/17-1573**

Управление реализации  
имущественных и иных прав

\_\_\_\_\_

Директор

\_\_\_\_\_

**СОГЛАСОВАНИЕ ИНФОРМАЦИОННОГО СООБЩЕНИЯ  
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

_____	_____ / _____ /
_____	_____ / _____ /
_____	_____ / _____ /
_____	_____ / _____ /
_____	_____ / _____ /
_____	_____ / _____ /

Исполнитель

\_\_\_\_\_